

Jahrestagung des Niedersächsischen Ev. Fachverbandes Wohnung und Existenzsicherung e.V. 24. /26. Juni 2015 „Arm, krank und nicht von hier... Aktuelle Probleme der Wohnungslosenhilfe

Einige Notizen und Hinweise zum Vortrag von Stephan Nagel:

Blick über den Tellerrand: Was tut sich in Hamburg?

Einstieg: Rahmung des Themas: „wohnungslos und Straße“ oder „Wohnungsnot und Wohnungs- und Sozialpolitik“ // Vermeiden von Stereotypen und Stigmatisierungen

Themen und Rahmenbedingungen in Hamburg

- Wohnungsnot – Mangel an erschwinglichen und für Benachteiligte zugänglichen Wohnungen
 - Schuldenbremse / Haushaltskonsolidierung / Zuwendungskürzungen / ungesicherte Finanzierung ambulanter Dienste
 - Zuwanderung (Flüchtlinge und Osteuropa)
 - Weiterentwicklung des System der WLH unzureichend (Fachstellen 2005ff, Gesamtkonzept seit 2012ff)
- Rückgang der Vermittlung Wohnungsloser in Wohnungen
- Krise des Unterbringungswesens
- Zunahme von (vor allem Straßen)Wohnungslosigkeit
- Zunahme von Vertreibungen

Statistischer Überblick

1.814.597 Einwohner in Hamburg (31.12. 2012) Tendenz steigend

911.164 Wohnungen insg. (2012)

130.000 Wohnungen SAGA GWG = im kommunalen Besitz (ca. 1/5 aller Mietwohnungen)

87.000 Sozialwohnungen (2014) (1970er ca. 400.000 /2000: 167.000)

45.000 WA- Bindungen (vordringlich wohnungsuchende, (2014)

36.500 WA-Bindungen außerhalb v. Freistellungsgebieten (davon 16.500 SAGA GWG)

Wohnungslose in Unterkünften, Einrichtungen, Hotel und auf der Straße sowie „wohnberechtigten Zuwanderer“

2.583 wohnungslose Personen in Wohn- und Gemeinschaftsunterkünften (f&w) (Drs 20/14625: 6)

2.722 wohnberechtigte Zuwanderer (Drs 20/14625: 6)

300 Personen in Übernachtungsstätten (f&w) ca.

?? Hotel (400?)

255 Personen in Einrichtungen der Wohnungslosenhilfe ca. (v. a. Freie Wohlfahrtspflege)

2.000 obdachlos auf der Straße lebende Menschen (Schätzung)

(Zählung 2009: 1029 obdachlos auf der Straße lebende Menschen)

Wohnungspolitische Instrumente zur Bekämpfung der Wohnungslosigkeit

- Sozialwohnungen
- SAGA GWG (kommunaler Besitz: Vertrag 3.000 sozial / davon 1.700 WA)

- WA Bindungen „vordringlich Wohnungssuchende“
- Ankauf von Belegungsbindungen für Wohnungslose
- Kooperationsvertrag mit der Wohnungswirtschaft (SAGA GWG plus 10 Genossenschaften)
- Regelungen zur Beurteilung der Angemessenheit der Kosten der Unterkunft (KDU)
- Liegenschaftspolitik
- Konzeptausschreibungen
- Direktvergabe von Grundstücken (seit 9/2014) [im Tausch gegen 33% Belegung vord. aus Bestand]
- Förderprogramm besondere Wohnformen

→ in Vorbereitung „Gesamtkonzept zur besseren Versorgung vordringlich Wohnungssuchender in Hamburg“

Projekte und Formate der Diakonie Hamburg (Auswahl)

- Projekt: Wohnraumversorgung Benachteiligter → Entwicklung wohnungspolitischer Eckpunkte des DWHH (2006ff)
- Studien: Illegalität, Armut und Ausgrenzung Betroffene zeigen ihre Sicht
- Publikationen: Newsletter Wohnungslosenhilfe, Diakoniereport, Jahresbericht 2013 zu Wohnungsnot
- Pressemitteilungen / Pressekonferenzen / Hintergrundinfos für Journalisten
- Veranstaltungen
- Fortbildungen

Materialien:

Homepage des Fachbereiches Wohnungslosenhilfe des Diakonischen Werkes Hamburg mit Links zu verschiedenen Themen und Dokumenten

<http://www.diakonie-hamburg.de/web/fachthemen/wohnungslosigkeit/>

Jahresbericht des Diakonischen Werkes Hamburg mit Schwerpunkt Wohnungsnot

http://www.diakonie-hamburg.de/export/sites/default/.content/downloads/Presse/DW-Jahresbericht-2013_web.pdf

Wohnungslosigkeit in Hamburg – Eine Aufforderung an die Wohnungspolitik (kompakter

Überblicksartikel aus 2014 teilweise veraltete Zahlen) [http://www.diakonie-hamburg.de/export/sites/default/.content/downloads/Fachbereiche/ME/Wohnungslosigkeit-in-Hamburg - Freihaus-Nr.-20 -Stephan-Nagel.pdf](http://www.diakonie-hamburg.de/export/sites/default/.content/downloads/Fachbereiche/ME/Wohnungslosigkeit-in-Hamburg-Freihaus-Nr.-20-Stephan-Nagel.pdf)

Zählung und Befragung obdachlos auf der Straße lebender Menschen in Hamburg aus 2009

www.hamburg.de/obdachlosigkeit/1715490/obdachlosenstudie-hamburg-2009.html

Veröffentlichungen der Stadt Hamburg zum Themenbereich

<http://www.hamburg.de/obdachlosigkeit/veroeffentlichungen/>